

ANUNȚ DE PROSPECTARE A PIETEI

O.C.P.I. Timiș, cu sediul în str. Armoniei nr. 1C, Timișoara, Timiș, cod fiscal: 10149310, e-mail: tm@ancpi.ro, în baza **NORMELOR PROCEDURALE INTERNE privind închirierea unui spațiu de depozitare pentru Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timiș**, procedură înregistrată cu nr. 7075/24.06.2019, în vederea întreprinderii demersurilor necesare obținerii aprobarilor necesare pentru închirierea unui spațiu cu destinația depozit arhivă pentru o perioadă de 4 ani, anunță intenția prospectării pieței imobiliare de profil.

Cei interesați pot depune oferte la sediul OCPI Timiș, loc. Timișoara, str. Armoniei nr. 1C – Secretariat sau prin e-mail la dresa: tm@ancpi.ro

Criteriile minime de ierarhizare a ofertelor:

- Prețul
- Autorizație de funcționare pentru prestare de servicii arhivistice
- Autorizare ISU în condițiile prevăzute de Legea nr. 307/2006 privind apărarea împotriva incendiilor cu modificările și completările ulterioare și de HG nr. 571/2016 pentru aprobarea categoriilor de construcții și amenajări care se supun avizării și/sau autorizării privind securitatea la incendiu
- Amplasarea zonală a imobilului (constituie un avantaj ofertele care oferă spre închiriere spațiu la cea mai mică distanță față de sediul OCPI Timiș)
- Suprafața spațiului de închiriat
- Utilitățile obligatorii (apă, canalizare, energie electrică)
- Sistem de monitorizare și supraveghere video
- Sistem de alarmare
- Sistem de prevenire și stingere a incendiului cu sprinklere (pentru rafturile mai înalte de 6 metri), inclusiv hidranți și trape de desfumare în caz de incendiu
- Sistem de ventilație și climatizare, sisteme de verificare și reglare a temperaturii și reglare a umidității
- Sistem de încălzire
- Conectare rețea internet
- Să dețină zone/spații pentru birouri de lucru
- Dotare cu rafturi metalice, pentru depozitare arhivă
- Posibilități de recompartimentare
- Finisaje exterioare
- Finisaje interioare
- Posibilități de extindere
- Căi de acces, distanța față de căile principale de acces rutier

Oferta financiară

- se va oferta prețul chiriei / mp inclusiv TVA. Totodată, pe lângă prețul chiriei, vor fi incluse în ofertă toate celelalte cheltuieli indirecte, cu nominalizarea precisă a acestora.

Alte informații se pot solicita în scris, la adresa de e-mail tm@ancpi.ro, în atenția Serviciului economic.

DIRECTOR,

Marius Arthur URSU



Șef Serviciu Economic
Donca TATARICI