



FIȘA DE DATE

I. a. AUTORITATEA CONTRACTANTĂ

Denumire: Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timiș		
Adresa: str. Armoniei nr. 1/C		
Localitate: Timișoara	Cod poștal: 300291	Țara: România
Persoanele de contact: Aurica ITU Marius DRĂGHICI	Telefon: 0256.201.089 int.236	
E-mail: tm@ancpi.ro	Fax: 0256. 201.377	
Adresa/ele de internet (dacă este cazul): www.ocpitimis.ro Adresa Autorității contractante: O.C.P.I.Timiș Timișoara, Cod poștal 300291, Str. Armoniei nr. 1/C, județ Timiș		

I.b Principala activitate sau activități ale Autorității contractante

<input type="checkbox"/> ministere ori alte autorități publice centrale inclusiv cele subordonate la nivel regional sau local <input type="checkbox"/> agenții naționale <input type="checkbox"/> autorități locale <input type="checkbox"/> alte institutii guvernate de legea publică <input type="checkbox"/> institutie europeană/organizație internaționala <input type="checkbox"/> altele (specificați) _____	<input checked="" type="checkbox"/> servicii publice generale <input type="checkbox"/> aparare <input type="checkbox"/> ordine publică/siguranța națională <input type="checkbox"/> mediu <input type="checkbox"/> economico-financiare <input type="checkbox"/> sanatare <input type="checkbox"/> construcții și amenajarea teritoriului <input type="checkbox"/> protecție socială <input type="checkbox"/> cultura, religie și actv. recreative <input type="checkbox"/> educație <input type="checkbox"/> altele (specificați) _____
--	---

Autoritatea contractantă achiziționează în numele altei autorități contractante DA NU

I.c Alte informații

Procurarea documentației de atribuire	Documentația se găsește pe site-ul www.ocpitimis.ro
Alte informații	Participanții au obligația asigurării unei adrese electronice de comunicare-poștă electronică (adresă de e-mail) valide pe toată perioada desfășurării procedurii.
Sursa de finanțare: Buget venituri proprii	Venituri proprii - activitate curentă
Data limită de primire a solicitărilor de clarificări	
Data: 04.03.2024 Ora limita : 12:00 Adresa : Timișoara, str.	
Armoniei nr. 1/C, cam.34	
Data limită de transmitere a răspunsului la clarificări: 06.03.2024	
Instituția responsabilă pentru soluționare contestație	
Denumire: Consiliul Național de Soluționare a Contestațiilor	
Adresa: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3,	
Localitatea: București	
E-mail: office@cncs.ro	
Telefon: 0256 201089 Fax: 0256 201377	
Termen limită depunere contestații: 27.03.2024	

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

II.1) Descriere

II.1.1) Denumire contract: Servicii de pază și protecție
II. 1.2) Obiectul contractului și locația prestării: Servicii de pază și protecție la următoarele obiective, după cum urmează: Obiectivul nr. 1: OCPI Timiș- situat în Timișoara, str.Armoniei nr.1/C, județ Timiș - post permanent (24 ore)_ nr. posturi 1 - post de zi (8 ore)_nr.posturi_1, între orele 08:00-16:00, în zile lucrătoare Obiectivul nr. 2: BCPI Lugoj - situat în Lugoj, str.Cuza Vodă nr.1, județ Timiș - post permanent (24 ore)_ nr. posturi 1



Obiectivul nr. 3: BCPI Sânnicolau Mare - situat in Sânnicolau Mare, str. 16 Decembrie 1989, nr.54, județ Timiș
- post permanent (24 ore)_nr.posturi 1

Obiectivul nr. 4: BCPI Deta - situat in Deta, str. Victoriei nr.34, județ Timiș
- post permanent (24 ore)_nr.posturi 1

Obiectivul nr. 5: BCPI Făget - situat in Făget, str. Calea Lugojului nr.21, județ Timiș
- post permanent (24 ore)_nr.posturi 1

Obiectivul nr. 6: Spațiul de arhivă - situat in Giarmata, DJ 691, județ Timiș
- post permanent (24 ore)_nr.posturi 1

II. 1.3) Valoare estimată : 26,38 lei/oră/post pază + TVA.

(a) Lucrări	(b) Produse	(c) Servicii
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	X
Execuție <input type="checkbox"/> Proiectare și execuție <input type="checkbox"/> Realizare prin orice mijloace corespunzătoare cerințelor specificate de autoritate contractantă <input type="checkbox"/>	Cumpărare <input type="checkbox"/> Leasing <input type="checkbox"/> Închiriere <input type="checkbox"/> Cump. in rate <input type="checkbox"/> Combinatii între ele <input type="checkbox"/>	Categoria serviciului : Servicii de pază și protecție
Principala locație a lucrării Cod CPV/ CPSA □□□□□□□□/ □□□□□□	Principalul loc de livrare Cod CPV/CPSA □□□□□□□□/□□□□□□	Principalul loc de prestare: - OCPI Timiș- situat in Timișoara, str.Armoniei nr.1/C, județ Timiș - BCPI Lugoj - situat în Lugoj, str.Cuza Vodă nr. 1, județ Timiș - BCPI Sânnicolau Mare - situat in Sânnicolau Mare, str. 16 Decembrie 1989, nr.54, județ Timiș - BCPI Deta - situat in Deta, str. Victoriei nr.34, județ Timiș



		- BCPI Făget - situat în Făget, str. Calea Lugojului nr.21, județ Timiș - Spațiu de arhivă - situat în Giarmata, DJ 691, județ Timiș Cod CPV:79713000-5
II. 1. 4) Procedura se finalizează prin : Contract-cadru de achiziție publică cu mai multe contracte subsecvente prin <i>Procedura proprie pentru achiziția de servicii sociale și alte servicii specifice prevăzute în anexa 2 la Legea 98/2016:</i> X Încheierea unui acord cadru <input type="checkbox"/>		
II. 1.5. Durata contractului de achiziție publică Ani : 2 luni : 0 zile : 0 (de la atribuirea contractului-cadru)		

II. 2) Condiții specifice contractului

II.2.1) Garanția de participare (după caz)	Solicitat <input type="checkbox"/>	Nesolicitat x
II.2.2) Alte condiții particulare referitoare la contract (după caz)		
II.2.3). Contract rezervat (dacă DA scurtă descriere)	DA <input type="checkbox"/>	NU X
II.2.4). Altele (dacă DA, descrieți)	DA <input type="checkbox"/>	NU X

III. PROCEDURA

III.1) Procedura selectată	
Procedura proprie PO-02/TM Revizia 5, cf. art. 69, alin (6) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice	

III.2) Etapa finală de licitație electronică DA NU X

Dacă DA, informații adiționale despre licitația electronică



IV. CRITERII DE CALIFICARE ȘI SELECTIE

IV.1) Situația personală a candidatului / ofertantului	Cerința minimă obligatorie
Prezentarea ofertantului Solicitat <input checked="" type="checkbox"/> Nesolicitat <input type="checkbox"/>	<ul style="list-style-type: none">- Cerința minimă obligatorie: formular cu informații generale despre ofertant - se completează Anexa nr. 2- Cerința minimă obligatorie: Declarație privind neîncadrarea în prevederile art. 164 din Legea 98/2016 - se completează Anexa nr. 3- Cerința minimă obligatorie: Declarație privind neîncadrarea în prevederile art. 59 și 60 din Legea nr. 98/2016 - se completează Anexa nr. 4;- Cerința minimă obligatorie: Declarație privind neîncadrarea în prevederile de la art. 167 din Legea 98/2016 - se completează Anexa nr. 5;
IV.2) Capacitatea de exercitare a activității profesionale (inregistrare) și Capacitatea tehnică și/sau profesională Solicitat <input checked="" type="checkbox"/> Nesolicitat <input type="checkbox"/>	Cerința minimă obligatorie
Persoane juridice române sau străine	<ul style="list-style-type: none">- Prezentarea, în copie conform cu originalul a Certificatului de Inregistrare la Oficiul Registrului Comerțului;- Certificat constatator emis de Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă instanța competentă, și care trebuie să fie în termenul legal de valabilitate la data deschiderii ofertelor, original sau copie conform cu originalul; Certificatul constatator trebuie să aiba înscris ca obiect principal de activitate codul CAEN 8010;- Prezentarea certificatului de atestare



fiscală cu privire la plata impozitelor, taxelor și contribuțiilor la bugetul general consolidat emis de ANAF, în termen de valabilitate la data deschiderii ofertelor, fără datorii restante, original sau copie conformă cu originalul;

- Prezentarea certificatului de atestare fiscală cu privire la plata impozitelor și taxelor locale, în termen de valabilitate la data deschiderii ofertelor, fără datorii restante, original sau copie conformă cu originalul;

- Prezentarea licenței de funcționare eliberată de IGPR, copie conformă cu originalul, valabilă la data semnării contractului;

- Prezentarea unei liste cu agenții de securitate propuși pentru desfășurarea activității de pază la obiectivele autorității contractante - în original;

- Lista principalelor contracte de prestări de servicii din ultimii trei ani, cu indicarea valorilor, datelor și a beneficiarilor publici sau privați, din care să rezulte că ofertantul a prestat servicii similare până la data limită de depunere a ofertelor în valoare minimă de 3.269.551,04 lei (fără TVA)-Anexa 7;

- Prezentarea, în original sau în copie conformă cu originalul, a documentelor constatatoare sau a altor documente/recomandări, după caz, aferente contractelor de prestări servicii menționate în Lista cu principalele prestări de servicii din ultimii trei ani, care să conțină informații referitoare la îndeplinirea



condițiilor contractuale de către ofertant, cu mențiunea ca autoritatea contractantă are dreptul de a exclude din procedura orice ofertant/candidat care nu și-a îndeplinit sau și-a îndeplinit defectuos obligațiile contractuale;

- Prezentarea dovezilor de absolvire a cursurilor de calificare de bază și de promovare a examenului în acest sens pentru toți agenții de securitate care vor asigura serviciile la autoritatea contractantă;

- Prezentarea, în original sau copie conform cu originalul, a unor înscrisuri, în baza art. 44 alin (4) din HG nr. 301/2012 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor, prin care operatorul economic demonstrează efectuarea în limita a cel puțin 20 de ore anual de pregătire continuă a personalului de execuție, prin furnizori de formare profesională autorizați sau dovada existenței unor angajamente contractuale de pregătire continuă a personalului de securitate, în baza Programei de pregătire stabilite anual de IGPR și postate pe pagina web a acestei instituții, pentru anul 2023;

- Prezentarea Certificatului ISO 9001 pentru prestarea de servicii de pază - în copie conform cu originalul. Certificatul prezentat trebuie să fie valabil la data deschiderii ofertelor.

Notă: Documentele prezentate în copie conformă cu originalul vor fi stampilate și semnate de către persoana cu drept de decizie care certifică originalul.



	<p>Nota: Ofertantul declarat câștigător va prezenta în termen de 3 zile de la data comunicării rezultatului procedurii Cazierul judiciar al operatorului economic și al membrilor organului de administrare, de conducere sau de supraveghere al respectivului operator economic sau al celor care au putere de reprezentare, decizie sau control în cadrul acestora, așa cum rezultă din certificatul constatator, original sau copie conformă cu originalul.</p>
IV. 3.) Alte formulare obligatorii	Dacă DA
Contractul Solicitat x Nesolicitat <input type="checkbox"/>	Cerința minimă obligatorie: Se completează cu datele operatorului economic, se semnează și ștampilează Anexa 9 - Contract-cadru

V. ELABORAREA OFERTEI

V.1) Limba de redactare a ofertei	Limba de redactare a ofertei este limba română.
V.2) Perioada de valabilitate a ofertei	Oferta este valabilă 120 de zile de la deschiderea ofertelor.
V.3) Cuantumul garanției de participare	Nu se solicită.
V.4) Perioada de valabilitate a garanției pentru participare	Nu este cazul.
V.5) Modul de constituire a garanției de participare	Nu este cazul.
V.6) Modul de prezentare a propunerii financiare	Completarea formularului de oferta - Anexa nr.6a și 6b, conform mențiunilor din Caietul de sarcini. Oferta se va întocmi prin prezentarea tarifului/post pază/ora. Tariful se exprimă în lei fără TVA conform mențiunilor din Caietul de sarcini.



<p>V.7) Prezentarea ofertei</p> <p>a) adresa la care se depune oferta</p> <p>b) data limita pentru depunerea ofertei</p> <p>c) numărul de exemplare in original și copie</p> <p>d) mod de prezentare</p>	<p>OCPI Timiș, Timișoara, str. Armoniei nr. 1C, cod postal 300291, judet Timiș</p> <p>Persoana de contact: Aurica-Ileana ITU</p> <p>Data limită pentru depunerea ofertelor: 12.03.2024, ora 10:00</p> <p>Exemplar in original - 1 (unu)</p> <p>Ofertele se vor depune în plicuri sigilate, astfel:</p> <ul style="list-style-type: none">- plicul I: va conține documentele de calificare în original: documentele menționate la pct. IV.1), IV.2), IV.3) pentru obiectivul /obiectivele pentru care se depune oferta.- se va inscripționa „Documente de calificare - Original” și datele de identificare ale ofertantului.- plicul II: va conține oferta financiară in original (Anexa nr. 6a și 6b - Formular de ofertă) pentru obiectivul/obiectivele pentru care se depune oferta.- se va inscripționa „Oferta financiară-original” și datele de identificare ale ofertantului. <p>Plicurile I și II se vor introduce într-un plic exterior, închis corespunzător și <u>netransparent</u>, plic pe care se va înscrie: Autoritate contractantă: OCPI Timiș, Timișoara, str. Armoniei nr. 1C Oferta „Servicii de pază și protecție”, menționându-se clar „A NU SE DESCHIDE ÎNAINTE DE DATA de 12.03.2024, ora 12:00”</p> <p>Pe lângă documentele de calificare și oferta financiară se vor prezenta, <u>la vedere</u>, și următoarele documente:</p> <p>a) <u>Scrisoare de înaintare (Anexa nr.1)</u> Ofertantul trebuie să prezinte scrisoarea de înaintare conform formularului Anexa nr. 1, aceasta fiind capsată de plicul exterior (la vedere);</p>
--	--



	<p>b) Imputernicirea scrisă (Anexa 8) din partea ofertantului, pentru persoanele desemnate să participe la activitatea de deschidere a ofertelor, aceasta fiind capsată de plicul exterior (la vedere). Imputernicitul va face dovada identității cu documentul de identitate în original.</p> <p>Ofertele inițiale nu pot fi modificate. Ofertele depuse pot fi retrase până la data și ora limită stabilite pentru depunere la sediul autorității contractante. Ofertele sunt declarate întârziate dacă sunt depuse la o altă adresă decât cea menționată la pct. V7, lit.a), sau după data și ora limită stabilite la pct. V7, lit. b)</p>
V.8) Deschiderea ofertelor	<p>Data, ora și locul deschiderii ofertelor: 12.03.2024, ora 12:00 OCPI Timiș din Timișoara, str. Armoniei nr. 1C, etaj 2, cam. 42</p> <p>Condiții pentru participanții la sesiunea de deschidere:</p> <ul style="list-style-type: none"> - reprezentanții firmelor ofertante vor participa la sesiunea de deschidere a ofertelor pe baza unei împuterniciri emise de reprezentantul legal al ofertantului. Dovada identității reprezentantului se face cu documentul de identitate - în original.

VI. CRITERII DE ATRIBUIRE

VI.1) Prețul cel mai scăzut	<input type="checkbox"/>
VI.2) Cel mai bun raport calitate - preț	<input checked="" type="checkbox"/>
Factor de evaluare	Pondere
1. Experiența profesională	40 puncte
2. Prețul ofertei	60 puncte
3.....
4.....
5.....

Detalii privind aplicarea algoritmului de calcul



Valabilitatea garanției de buna execuție: Nu este cazul
Termen de constituire a garanției de bună execuție: Nu este cazul.

Intocmit,
Aurica-Ileana IUTU
Consilier serviciu economic

Avizat,
Șef serviciu economic
Donca-Meri TATARICI