

ne su  
no 4 2026  
M

ROMÂNIA  
JUDECĂTORIA TIMIȘOARA  
SECȚIA I CIVILĂ

Timișoara, Palatul Dicasterial, piața Tepeș Vodă, nr. 2A, județul Timiș  
operator de date cu caracter personal nr. 2881

OCPI T.	
OCPI TIMIȘ 5	ÎNREGISTRAT Nr. 2984, 09.04.2026

DOSAR NR. 25126/325/2024

CĂTRE,

BIROUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ TIMIȘOARA  
Timișoara, str. Armoniei nr. 1C, județul Timiș

În demersul de soluționare a dosarului civil nr. 25126/325/2024, înregistrat ca urmare a cererii formulate de petentul ROSIAN GAVRIL, având ca obiect *uzucapiune*, în considerarea dispozițiilor instanței de judecată consemnate în încheierea de ședință din data de 19.02.2026, vă solicităm să procedați la **afișarea somației** transmise **pentru o perioadă de 6 luni** și să ne comunicați procesele-verbale de afișare și de dezafișare, conform dispozițiilor art. 1.052 C.proc.civ., cu precizarea dacă au fost sau nu formulate opoziții, în termenul de 6 luni.

Alăturat vă comunicăm un exemplar al somației în vederea afișării.

Cu considerație,

PREȘEDINTE,  
GEORGIANA MARIA FECU

GREFIER,  
MARIANA SOFIA OPREA



Tehnored. M.S.O/2 EX. 23.02.2026.

**SOMAȚIE**

emisă în temeiul Încheierii din data de 19.02.2026

Prin cererea înregistrată pe rolul Judecătorei Timișoara, sub nr. 25126/325/2024, petentul ROSIAN GAVRIL, cu domiciliul în com. Giarmata, str. Principală nr. 445, jud. Timiș, a **invocat dobândirea prin uzucapiune a dreptului de proprietate asupra imobilelor identificate după cum urmează:**

a) - imobil constând în teren intravilan înscris în CF nr.418840 Giarmata, nr. cadastral 418840( fost CF sporadic 408091, nr. cadastral Cc 364/5, fost CF vechi 8795 ) în suprafața de 4 078 mp, cu următoarele construcții:

- 418840-CI- Nr. niveluri :1; Suprafața construită la sol 285 mp; Coloana auto Giarmata; Tmp B-birouri

- 418840-C2 - Nr. niveluri:1; Suprafața construită la sol: 395 mp; Coloana auto Giarmata-TmpB-copertina;

- 418840-C3 - Nr. niveluri :1: Suprafața construită la sol : 454 mp; Coloana auto Giarmata-Tmp- B - atelier;

- 418840 -C4 - Nr. niveluri :1; Suprafața construită la sol 146 mp; Coloana auto Giarmata-Tmp- B- copertina;

- 418840 - C5 - Nr. niveluri Suprafața construită la sol 10 mp: Coloana auto Giarmata-Tmp-B- cabina poarta:

- 418840 - C6 - Nr, niveluri Suprafața construită la sol 280 mp; copertina.

b)- imobil constând în teren intravilan înscris în CF nr.418832 Giarmata, nr. cadastral 418832 (fost CF sporadic 405751, nr. cadastral Cc 364/2, fost CF vechi nr. 8795 nr. top. Cc 364/2), în suprafața de 5.665 mp, cu următoarele construcții:

- 418832-CI -Nr.1: Suprafața construită la sol:9 mp; Magazie;

- 418832-C2 -Nr. niveluri 1, Suprafață construită la sol: 35 mp; Casa pompe cu copertina și rezervoare;

- 418832-C3 - Nr. niveluri 1, Suprafață construită la sol 782 mp; Rampa cu platforma betonată:

- 418832- C4 - Nr niveluri: 1, Suprafața construită la sol: 6mp; Put forat.

c)- cota de 724/815 din imobilul constând în teren intravilan înscris în CF nr. 418838 Giarmata. nr. cadastral 418838( fost CF sporadic 404272, nr. cadastral C 364/4, fost CF vechi 8805 ) în suprafața de 815 mp. utilizat ca drum de acces.

Toți cei interesați sunt **somați** să formuleze opoziție, cu precizarea că, în caz contrar, se va trece la judecarea cererii în termen de 6 luni de la emiterea celei din urmă publicații.

Prezenta somație:

- se afișează la sediul Judecătorei Timișoara și la sediul Primăriei *Giarmata*;
- se publică într-un ziar de largă răspândire.

**PREȘEDINTE,  
GEORGIANA MARIA FECU**

**GREȘIER,  
MARIANA SOFIA OPREA**



*Tehnored. M.S.O/2 EX. 23.02.2026.*